



عصر جمعه ۱۳۸۸/۵/۲۳

شورای عالی کارشناسان رسمی دادگستری
مدیریت هماهنگی آزمون‌ها

آزمون متفاوضان کارشناسی رسمی دادگستری

مردادماه ۱۳۸۸

کد: ۴۱

دفترچه سؤالات رشته: راه و ساختمان

مدت پاسخگویی: ۱۰۰ دقیقه

تعداد: ۶۰ سؤال

شماره صندلی:

نام و نام خانوادگی:

توجه:

- ۱- هر سؤال و چهار گزینه آن را با دقت بخوانید، پس از انتخاب گزینه صحیح در پاسخنامه مربع مستطیل می‌بوط به آن، اساه کنند.
- ۲- در این دفترچه هیچ‌گونه علامتی نزنید و در پایان وقت امتحان آن را همراه با پاسخنامه و کارت ورود به جلسه به مراقبین تحويل دهید.

موفق باشید.

۱- در یک محاسبه سرانگشتی (کاملاً تقریبی و مستقل از آیین نامه خاص) و براساس تجربه، تعداد آرماتور لازم از شماره ۲۰ در یک قطعه بتون مسلح به ابعاد $50 \times 25 \times 25$ سانتی متر تحت اثر یک نیروی کششی معادل ۷۰۰ کیلو نیوتون، چند تا می باشد.

- (۱) سه عدد (۲) شش عدد (۳) ده عدد (۴) حداقل تعداد براساس آیین نامه مورد نظر

۲- قطرهای متداول برای فولادهای عرضی (خاموت) در قطعات بتون مسلح ساختمانی در حدود چند میلی متر است؟

- (۱) ۶ تا ۱۲ (۲) ۱۲ تا ۱۶ (۳) ۱۶ تا ۲۰ (۴) ۲۰ تا ۲۶

۳- با مصرف سیمان نوع III در بتون می توان گفت:

(۱) به دلیل حرارت هیدراتاسیون زیاد، مقاومت ۳ روزه آن تقریباً معادل مقاومت ۷ روزه بتون با سیمان معمولی است.

(۲) به دلیل حرارت هیدراتاسیون کم، مقاومت اولیه آن کمتر از مقاومت بتون با سیمان معمولی است.

(۳) بتون زودتر ترک می خورد و مقاومت آن کاهش می یابد.

(۴) گیرش آن در مقایسه با بتون با سیمان معمولی کمتر است.

۴- درجه کارآیی بتون در مقاطع پر فولاد که ارتعاش آنها دشوار یا غیرممکن باشد حدوداً چگونه است؟

- (۱) خیلی کم (۲) زیاد (۳) متوسط (۴) کم

۵- عدمه خرابی ساختمان های با اسکلت بتون آرمه به صورت گسیختگی خمشی ستون ها در محل اتصال به چه دلیلی است؟

(۱) کم بودن طول آرماتورهای انتظار

(۲) عدم کفايت درصد آرماتورهای اصلی

(۳) سختی زیاد ستون ها

۶- در محاسبه به روش حد نهایی قطعات بتون مسلح ساختمانی معمولاً بر تنش محاسباتی فولادها یک ضریب اینمی اعمال می شود.

مقدار این ضریب در حالت بارگذاری تصادفی مانند زلزله چقدر است؟

- (۱) برابر صفر (۲) کمتر از یک (۳) برابر یک (۴) بیشتر از یک

۷- در یک تیر بتون آرمه ۴۵ درجه در نزدیکی تکیه گاه پس از بارگذاری دیده شده است علت آنها کدام است؟



(۱) عدم مهاربندی قالب ها

(۲) کمبود مقاومت نهایی بتون

(۳) کمبود فولاد خمی

(۴) کمبود فولاد پرس

۸- صحیح ترین روش آب بند نمودن یک مخلوط بتونی که جهت یک سازه هیدرولیکی مورد استفاده قرار می گیرد کدام است؟

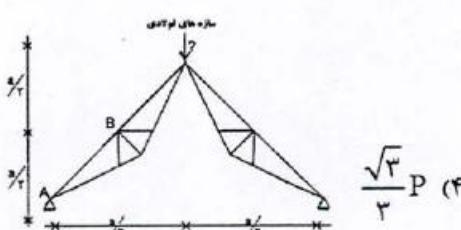
(۱) کاهش نفوذپذیری با استفاده از افزودنی حباب ساز

(۲) ایجاد یک لایه آب بند پس از اجرا با استفاده از مواد شیمیایی

(۳) بتون سازه ای آب بند نمی شود.

(۴) افزایش وزن مخصوص با کاهش نسبت آب به سیمان و بدون استفاده از افزودنی ها

۹- نیروی عضو AB در خرپای زیر کدام است؟



$$\frac{P}{2}$$

$$\sqrt{3} P$$

$$\frac{\sqrt{3}}{3} P$$

$$P$$

۱۰- مقدار نیروی فشار در حالت کمانش یک قطعه مستقیم به طور کلی چه رابطه ای با طول قطعه دارد؟

(۱) با توان دوی طول قطعه نسبت عکس دارد.

(۲) با طول قطعه نسبت عکس دارد.

(۳) با توان دوی طول قطعه نسبت مستقیم دارد.

(۴) با طول قطعه نسبت مستقیم دارد.

۱۱- بازرسی و نوع و کیفیت یک جوش لب به لب عرضی جان تیر ساختمان فلزی با کدام روش انجام می‌شود؟

(۱) بازرسی به صورت چشمی

(۲) آزمایش ضربه

(۳) آزمایش با ذرات مغناطیسی

(۴) آزمایش پرتونگاری یا مافوق صوت

۱۲- گسیختگی اتصالات جوش در ساختمان‌های فلزی بیشتر در چه حالتی رخ می‌دهد؟

(۱) استاندارد نبودن حرارت لازم در حین فرآیند جوشکاری

(۲) عدم استفاده از میل‌گرد به عنوان پر کننده در مواضع جوشکاری به منظور کاهش فواصل هوایی موجود

(۳) عدم طول مؤثر کافی و ساق کم جوش در مقایسه با ضخامت قطعات مورد اتصال

(۴) عدم استفاده از ورق‌های تقویتی یکپارچه در محل اتصال

۱۳- در ایران معمولاً برای اتصال دو قسمت ستون فلزی با سطح قطعه غیرمساوی، در حالت کلی از کدام روش بیشتر استفاده می‌شود؟

(۱) تسممهای فلزی عمودی به طول حداقل ۵۰ سانتی‌تر در جان ستون

(۲) صفحات فلزی عمودی در جان و صفحات اضافی بر روی بال‌های تیرآهن

(۳) صفحات فلزی یکپارچه به ابعاد قابل محاسبه فقط در جان ستون

(۴) قطعات صفحات فلزی جداگانه به طول ۱۰ سانتی‌متر و فاصله ۵ سانتی‌متر از یکدیگر (عرض صفحات قابل محاسبه)

۱۴- عمدۀ ترین دلیل بروز ترک‌های سرتاسری در جوش ناشی از چیست:

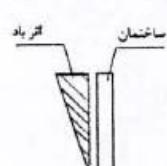
(۱) عدم کنترل پارامترهای مؤثر در جوشکاری نظیر آمپر و شدت جریان

(۲) نامناسب بودن ساختار الکترود با فلز پایه

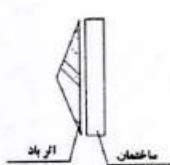
(۳) ناخالصی در فلز پایه

(۴) کلیه موارد

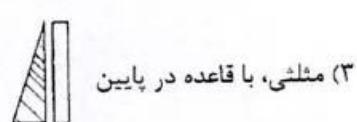
۱۵- اثر باد روی ساختمان‌های بلند به کدام صورت است؟



(۱) مثلثی، با قاعده در بالا



(۲) مثلثی، با قاعده در پایین



(۳) مثلثی، با قاعده در وسط

۱۶- در آزمایش سه محوری کدامیک از عبارات زیر صحیح است؟

(۱) تنش برشی در سطح برش، حد اکثر مقدار خود را دارد.

(۲) حد اکثر تنش برشی در سطحی قرار دارد که با صفحه اصلی زاویه 45° درجه می‌سازد.

(۳) سطح برش در زاویه 45° درجه نسبت به سطوح اصلی قرار دارد.

(۴) سطح برش با صفحه اصلی 45° را تشکیل می‌دهد (45° زاویه اصطکاک داخلی ذرات خاک)

۱۷- تغییر شکل خاک ناشی از تحکیم خاک جزء کدام دسته از تغییر شکل‌های مصالح قرار می‌گیرد؟

(۱) الاستیک یا ارجاعی

(۲) استوبلاستیک

(۳) پلاستیک یا خمیری

(۴) بسته به میزان تحکیم می‌تواند هر یک از حالت‌های مختلف را داشته باشد

۱۸- برای تثبیت خاک‌های رسی خمیری مرتبط استفاده از کدام مورد مناسب‌ترین است؟

- (۱) آهک زنده (۲) دوغاب آهک (۳) سیمان (۴) قیر

۱۹- چنانچه منحنی دانه‌بندی یک خاک دانه‌ای به صورت یکنواخت باشد، کدام مورد زیر برای آن خاک صادق است؟

- (۱) تراکم پذیر (۲) تورم پذیر (۳) تراکم پذیر و تورم پذیر (۴) نفوذ پذیر

۲۰- ضریب یکنواختی یک خاک دارای دانه‌بندی خوب چگونه است؟

- (۱) برابر صفر (۲) خیلی کوچک‌تر از یک (۳) خیلی بزرگ‌تر از یک (۴) نزدیک به یک

۲۱- چنانچه کف پی بیش از ابعاد مندرج در نقشه‌ها خاک‌برداری شود باید کف پی با پر شود.

- (۱) ریختن شن و ماسه و آجر (۲) ریختن ماسه

۲۲- شاخص خمیری خاک را با کدام علامت نشان می‌دهند و آن عبارت است از.....

- (۱) SL - تفاوت بین حالت جامد و حالت نیمه جامد خاک

- (۲) PL - حد فاصل بین حالت نیمه جامد و حالت خمیری خاک

- (۳) PI - تفاوت بین حد روانی و خمیری خاک

- (۴) LL - حد فاصل بین حالت خمیری و حالت روانی خاک

۲۳- حدود شیب‌بندی پشت‌بام ساختمان‌ها معمولاً چند درصد است؟

- (۱) ۱/۵ تا ۰/۵ (۲) ۲/۵ تا ۰/۵ (۳) ۳/۵ تا ۰/۵ (۴) ۲/۵ تا ۱/۵

۲۴- نام شیمیایی آجر ماسه آهکی عبارت است از:

- (۱) هیدروسیلیکات کلسیم (۲) هیدرات کلسیم (۳) سیلیکات کلسیم (۴) منوهیدارت کلسیم

۲۵- در کدام مورد آجر آلوک می‌کند؟

- (۱) آجر خوب پخته نشده باشد. (۲) در داخل خاک آجر سنگ گچ باشد.

- (۳) در داخل خاک آجر سنگ آهک باشد. (۴) در داخل خاک آجر منیزیت باشد.

۲۶- حجم ملات گچ هنگام گرفتن چه تغییر فیزیکی پیدا می‌کند؟

- (۱) افزوده می‌شود. (۲) کاهش می‌یابد.

- (۳) ثابت می‌ماند. (۴) متناسب با محیط ممکن است تغییر کند.

۲۷- در مورد ملات ماسه سیمان مصرفی در ساختمان‌های آجری بهترین نسبت حجم سیمان به حجم ماسه بوده و باید

حداکثر ساعت پس از اختلاط مصروف شود.

- (۱) یک - سه - ۲/۵ (۲) دو - سه - ۲ (۳) سه - یک - ۱ (۴) سه - دو - ۲

۲۸- ترکیب سیلیکات منیزیم و کلسیم معرف کدامیک از موارد زیر است؟

- (۱) آربیست (۲) آجرنسوز (۳) پشم سنگ (۴) گچ ویژه

۲۹- کدامیک از خواص زیر مربوط به پلی اورتان است؟

- (۱) مقاوم در مقابل بازها و اسیدها (۲) عایق در مقابل حرارت

- (۳) عایق صوت (۴) مقاوم در مقابل رطوبت

۳۰- حداقل ضخامت ورق روی برای پوشش شیروانی‌های ساختمان چند میلی‌متر است؟

- (۱) ۰/۲ (۲) ۰/۸ (۳) ۰/۱۵ (۴) ۱

۳۱- سقف موقتی یک راهروی سرپوشیده باید توانایی چه باری را داشته باشد؟

۱) حداقل ۷۰۰ کیلوگرم بر متر مربع ۲) کلیه بارهای احتمالی و حداقل ۷۰۰ کیلوگرم بر متر مربع

۳) حداقل ۵۰۰ کیلوگرم بر متر مربع ۴) کلیه بارهای احتمالی و حداقل ۵۰۰ کیلوگرم بر متر مربع

۳۲- شوره (سفیدک) روی نماهای آجری با چه موادی پاک می‌گردد؟

۱) آب مقطر ۲) آب گرم معمولی ۳) مواد قلیایی رقیق ۴) مواد اسیدی رقیق

۳۳- در صورتی که دمای بتن آسفالتی گرم در هنگام غلتکزنی بسیار زیاد باشد چه اتفاقی می‌افتد؟

۱) آسفالت حالت خمری پیدا کرده واز زیر چرخ غلتک بیرون می‌آید.

۲) آسفالت حالت روانی و شل پیدا نموده و غلتکزدن عملی نمی‌شود.

۳) در سطوح شبکدار آسفالت پس از غلتکزنی موج دار می‌شود.

۴) غلتکزدن مشکل شده و نیاز به عملیات خاصی دارد.

۳۴- علت ترک‌های هلالی که در آسفالت ایجاد می‌شود چیست؟

۱) بارگذاری‌های سنگین روی بستر راه

۲) عدم اجرای همزمان آسفالت خطوط مجاور هم

۳) فقدان چسبندگی کافی بین لایه‌های آسفالت و نیروهای حاصل از ترمز ماشین‌ها

۴) نشستهای ناشی از تغییرات درجه حرارت

۳۵- تنش‌های ناشی از بار چرخ در لایه رو سازی در نقاط ۱، ۲ و ۳ چگونه است؟

۱) ۱- فشاری ۲- کششی ۳- فشاری

۲) ۱- فشاری ۲- کششی ۳- کششی

۳) ۱- کششی ۲- فشاری ۳- کششی

۴) ۱- کششی ۲- کششی ۳- فشاری

۳۶- غلتک پاچه‌بزی برای متراکم کردن کاربرد دارد.

۱) خاک ریز دانه ۲) خاک درشت دانه ۳) ماسه بادی ۴) مارن

۳۷- اطراف بام، جان‌پناه به ارتفاع ۷۵ سانتی‌متر و ضخامت ۱۰ سانتی‌متر احداث شده است از نظر آیین‌نامه زلزله کدام مورد الزامی است؟

۱) ایجاد نمای یکپارچه سیمانی با توری کفایت می‌نماید.

۲) باید تماماً توسط عناصر قائم فولادی یا بتن آرمه گیردار کف نگهداری شود.

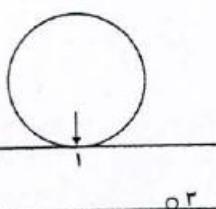
۳) در صورتی که طول آزاد آن از ۴/۵ متر بیشتر باشد عناصر نگهدارنده قائم لازم دارد.

۴) نیاز به تمهیدات اضافی ندارد.

۳۸- در ساختمان‌های با مصالح بنایی دو طبقه کدام مورد از نظر مقررات زلزله الزامی است؟

۱) کلاف قائم در گوشه‌های ساختمان ۲) کلاف افقی در تراز سقف روی دیوارهای باربر

۳) کلاف افقی در زیر تراز دیوارها ۴) هر سه مورد



-۳۹- سقف کاذب از نظر ضوابط زلزله چه حکمی دارد؟

۱) از نظر اینمی جلوگیری از ریزش ناگهانی سقف می‌نماید.

۲) با مصالح سبک و اتصال مناسب به کلافبندی ساختمان یا اسکلت ساختمان مجاز است.

۳) سقف کاذب در صورت سبک‌تر بودن از ۴۰ کیلوگرم بر متر مربع مجاز است.

۴) سقف کاذب مجاز نیست.

-۴۰- در ایران تأثیر کدام مورد به عنوان ضعف ساختمان‌های فلزی در برابر زلزله، نسبت به بقیه کمتر است؟

۱) ابعاد ناکافی ورق‌های اتصال بادبندها و عدم کفايت طول مؤثر جوش

۲) عدم طراحی مناسب تیرها و ستون‌ها و استفاده از پروفیل و تیرآهن‌های ضعیف

۳) عدم استفاده از قطعات تقویت در جان تیرها و در نزدیکی محل اتصال تیر به ستون

۴) عدم رعایت اصول طراحی و اجرای اتصالات

-۴۱- در چاه آسانسور نصب لوله.....

۱) از نوع لوله باران مجاز است.

۲) از نوع لوله آب سرد تا $\frac{1}{2}$ اینچ مجاز است.

۳) فقط از نوع لوله فاضلاب مجاز است.

۴) مجاز نیست.

-۴۲- استفاده از بالشتک (SPACER) در قالب‌بندی به چه منظور است؟

۱) فراهم نمودن فضای مناسب برای عبور لوله‌های برقی

۲) تنظیم فواصل بین میلگردها

۳) ایجاد فاصله مناسب (مطابق نقشه) بین قالب و میلگردها

۴) تنظیم فاصله برای بتون‌ریزی

-۴۳- استفاده از بلوکاز (لاشه سنگ یا قلوه سنگ) در زیرسازی‌های مستقر روی زمین به چه منظور است؟

۱) افزایش مقاومت کفسازی

۲) ایجاد سطح هموار برای روسازی

۳) توزیع مناسب بار سطحی به زمین

۴) جلوگیری از انتقال حرارت

۳

۴

۵

۶

۷

۸

۹

۱۰

۱۱

۱۲

۱۳

۱۴

۱۵

۱۶

۱۷

۱۸

۱۹

۲۰

۲۱

۲۲

۲۳

۲۴

۲۵

۲۶

۲۷

۲۸

۲۹

۳۰

۳۱

۳۲

۳۳

۳۴

۳۵

۳۶

۳۷

۳۸

۳۹

۴۰

۴۱

۴۲

۴۳

۴۴

۴۵

۴۶

۴۷

۴۸

۴۹

۵۰

۵۱

۵۲

۵۳

۵۴

۵۵

۵۶

۵۷

۵۸

۵۹

۶۰

۶۱

۶۲

۶۳

۶۴

۶۵

۶۶

۶۷

۶۸

۶۹

۷۰

۷۱

۷۲

۷۳

۷۴

۷۵

۷۶

۷۷

۷۸

۷۹

۸۰

۸۱

۸۲

۸۳

۸۴

۸۵

۸۶

۸۷

۸۸

۸۹

۹۰

۹۱

۹۲

۹۳

۹۴

۹۵

۹۶

۹۷

۹۸

۹۹

۱۰۰

۱۰۱

۱۰۲

۱۰۳

۱۰۴

۱۰۵

۱۰۶

۱۰۷

۱۰۸

۱۰۹

۱۱۰

۱۱۱

۱۱۲

۱۱۳

۱۱۴

۱۱۵

۱۱۶

۱۱۷

۱۱۸

۱۱۹

۱۲۰

۱۲۱

۱۲۲

۱۲۳

۱۲۴

۱۲۵

۱۲۶

۱۲۷

۱۲۸

۱۲۹

۱۳۰

۱۳۱

۱۳۲

۱۳۳

۱۳۴

۱۳۵

۱۳۶

۱۳۷

۱۳۸

۱۳۹

۱۴۰

۱۴۱

۱۴۲

۱۴۳

۱۴۴

۱۴۵

۱۴۶

۱۴۷

۱۴۸

۱۴۹

۱۵۰

۱۵۱

۱۵۲

۱۵۳

۱۵۴

۱۵۵

۱۵۶

۱۵۷

۱۵۸

۱۵۹

۱۶۰

۱۶۱

۱۶۲

۱۶۳

۱۶۴

۱۶۵

۱۶۶

۱۶۷

۱۶۸

۱۶۹

۱۷۰

۱۷۱

۱۷۲

۱۷۳

۱۷۴

۱۷۵

۱۷۶

۱۷۷

۱۷۸

۱۷۹

۱۸۰

۱۸۱

۱۸۲

۱۸۳

۱۸۴

۱۸۵

۱۸۶

۱۸۷

۱۸۸

۱۸۹

۱۹۰

۱۹۱

۱۹۲

۱۹۳

۱۹۴

۱۹۵

۱۹۶

۱۹۷

۱۹۸

۱۹۹

۲۰۰

۲۰۱

۲۰۲

۲۰۳

۲۰۴

۲۰۵

۲۰۶

۲۰۷

۲۰۸

۲۰۹

۲۱۰

۲۱۱

۲۱۲

۲۱۳

۲۱۴

۲۱۵

۲۱۶

۲۱۷

۲۱۸

۲۱۹

۲۲۰

۲۲۱

۲۲۲

۲۲۳

۲۲۴

۲۲۵

۲۲۶

۲۲۷

۲۲۸

۲۲۹

۲۳۰

۲۳۱

۲۳۲

۲۳۳

۲۳۴

۲۳۵

۴۸- حداقل شدت روشنایی در اتاق نشیمن و دفاتر اداری به ترتیب چند لوکس است؟

- (۱) ۱۰۰ - ۵۰ (۲) ۲۰۰ - ۷۰ (۳) ۱۵۰ - ۱۰۰ (۴) ۲۵۰ - ۱۵۰

۴۹- در لایه‌های عایق یک ردیف در ساختمان‌های با مصالح بنایی از هر طرف حداقل سانتی‌متر هم پوشانی لازم است که باید با قیر بهم چسبانیده و لایه درجهت قرار گیرد.

- (۱) ۸ - زیری - شبیبندی (۲) ۱۰ - رویی عمود بر لایه - زیرین

(۳) ۱۰ - رویی - شبیبندی (۴) در صورت درزبندی مناسب، هم پوشانی لازم نیست.

۵۰- در یک ساختمان چند طبقه متداول عایق کاری حرارتی در کدامیک از موارد زیر، صرفه‌جویی مؤثرتری را در مصرف انرژی به دنبال دارد؟

(۱) بام و سقف‌های طبقات (۲) پوسته خارجی ساختمان

(۳) دیوارها و دوجداره کردن شیشه‌ها (۴) دیوارها و درزبندی درها و پنجره‌ها

۵۱- چنانچه در ملک مورد اجاره‌ای دستگاه‌های حرارتی مرکزی و تهویه و آسانسور نیاز به تعمیر اساسی داشته باشد، هزینه تعمیرات بر عهده کیست و در صورت بروز اختلاف مرجع رسیدگی کدام است؟

(۱) مالک - دایره اجراییات واحد ثبتی محل وقوع ملک (۲) مستأجر - شهرداری محل وقوع ملک

(۳) مستأجر - دفتر تنظیم کننده سند اجرا (۴) مالک - دادگاه حقوقی محل وقوع ملک

۵۲- در تعریف حق ارتفاق کدام عبارت صحیح است.

(۱) حقی است برای بهره‌بردار که به موجب عقدی بین وی و مالک برای استفاده مجدد از ملک برقرار می‌شود.

(۲) حقی است برای سکونت منتفع بدون محدودیت زمان از ملک غیرمنقول که براساس قرارداد با مالک برقرار می‌شود.

(۳) دراموال غیرمنقول، حق مالک است در ملک دیگری برای کمال استفاده از ملک خود.

(۴) در اموال غیرمنقول، حقی است که شخص می‌تواند از مالی که عین آن ملک دیگری است، استفاده نماید.

۵۳- صدور گواهی پایان ساختمان

(۱) بنا به تقاضای مالک پس از پایان استخوان‌بندی بنا امکان‌پذیر است.

(۲) منوط به نمازایی جهات مختلف ساختمان می‌باشد.

(۳) منوط به پرداخت کلیه عوارض سطح زیر بنای مذکور در پروانه ساختمان می‌باشد.

(۴) منوط به بازدید نماینده فنی شهرداری در انطباق ساختمان با میزان زیربنای مذکور در پروانه می‌باشد.

۵۴- تفکیک یعنی:

(۱) تقسیم ملک به تسبیت مساوی بین شرکای آن می‌باشد.

(۲) جداسازی و تبدیل یک ملک به قطعات کوچک‌تر براساس سهم هر شریک می‌باشد.

(۳) جدا کردن سهم مشاع هر یک از شرکا از یک ملک یا ساختمان غیر ممکن است.

(۴) جداسازی و تبدیل یک ساختمان یا ملک به قطعات کوچک‌تر قابل استفاده، با دسترسی و قابل فروش بودن.

۵۵- در تعیین ارزش معاملاتی املاک، ارزش عرصه املاکی که دارای دوباره باشد به چه ترتیب محاسبه می‌شود؟

(۱) ابتدا ارزش جبهه ارزان‌تر و سپس باقیمانده عرصه با ارزش جبهه گران‌تر

(۲) ابتدا ارزش جبهه گران‌تر و سپس باقیمانده عرصه با ارزش جبهه ارزان‌تر

(۳) با ارزش جبهه گران‌تر

(۴) با ارزش جبهه ارزان‌تر

۵۶- ارزش دو سهم مشاع از ۵ سهم شش‌دانگ یک دستگاه آپارتمان به مساحت یکصد مترمربع به قرار متر مربعی پانزده میلیون ریال چند میلیون ریال است؟

- (۱) یکصد و پنجاه میلیون (۲) دویست میلیون (۳) دویست و پنجاه میلیون (۴) سیصد میلیون

۵۷- تغییر مقادیر کار در هر یک از اقلام مورد پیمان تا چند درصد مبلغ اولیه پیمان براساس قیمت‌های پیمان مجاز است و پیمان کار ملزم به اجرای آن است؟

- (۱) ۱۰٪ (۲) ۲۰٪ (۳) ۲۵٪ (۴) ۳۰٪

۵۸- کدامیک از موارد ذیل جزء استناد و مدارک پیمان کارهای پیمان کاری نمی‌باشد.

- (۱) موافقتنامه‌ها (۲) برنامه زمانی تفصیلی

- (۳) فهرست بهاء و مقادیر کار (۴) دستورالعمل‌های استانداردهای فنی

۵۹- با توجه به شرایط عمومی پیمان ۱۰ درصد تضمین حسن انجام کار کسر شده از مطالبات پیمان کار چگونه به وی مسترد می‌گردد؟

(۱) کل ۱۰ درصد حسن انجام کار پس از تصویب صورت وضعیت قطعی طبق ماده ۴۰ به پیمان کار مسترد می‌گردد.

(۲) نیمی از حسن انجام کار پس از اجرای ۵۰٪ کار اجرایی و نیم دیگر آن پس از تصویب صورت وضعیت قطعی طبق ماده ۴۰ به پیمان کار مسترد می‌گردد.

(۳) ۱۰ درصد حسن انجام کار پس از تحويل قطعی و با رعایت مسؤولیت‌های دوره تضمینی و پس از تسویه حساب طبق ماده ۴۲ و ۵۲ مسترد می‌گردد.

(۴) نیمی از مبلغ حسن انجام کار پس از تصویب صورت وضعیت قطعی طبق ماده ۴۰ و نصف دیگر آن پس از تحويل قطعی با رعایت مسؤولیت‌های دوره تضمینی ماده ۴۲ و تسویه حساب ماده ۵۲ مسترد می‌گردد.

۶۰- با توجه به شرایط عمومی پیمان، چنانچه پیمان کار نسبت به اصلاح کارهای معیوب که از طرف دستگاه نظارت به وی اعلام گردیده تا پایان مهلت تعیین شده اقدامی نکند، کارفرما می‌تواند:

(۱) به پیمان خاتمه داده و با تأیید دستگاه نظارت و با استفاده از سایر پیمان کاران ڈیصلاح نسبت به رفع عیوب کار و ادامه کار اجرایی اقدام نماید.

(۲) با ضبط مطالبات، پیمان کار را موظف به رفع عیوب مشخص شده می‌نماید و تا زمان رفع عیوب را جزء مدت قرارداد محسوب نمی‌نماید و در صورت تکرار می‌تواند طبق ماده ۴۶ نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید.

(۳) خود کارهای معیوب را اصلاح کرده و هزینه‌های مربوطه را به اضافه ۱۵٪ از مطالبات پیمان کار کسر کند و در صورت تکرار بی‌توجهی، کارفرما طبق ماده ۴۶ نسبت به فسخ پیمان اقدام نماید.

(۴) کارگاه را در اختیار می‌گیرد و عیوب را از محل «حسن انجام کار پیمان کار» رفع می‌نماید و در صورت بی‌توجهی مجدد پیمان کار طبق ماده ۵۲ تسویه حساب می‌کند.