

دوره آموزشی مبانی حقوقی، فهرست بها و شرایط عمومی پیمان

(دارای امتیاز تمدید و ارتقاء پایه مهندسی)

ویژه : مدیران و کارشناسان (۳ روزه)

مدرس دوره : جناب آقای دکتر پرچمی

۱- بررسی انواع سیستم های انجام پروژه

۱-۱- روش امانی، مزایا و معایب و روش تنظیم قرارداد

۱-۲- روش سه عاملی ، مزایا و معایب و روش تنظیم قرارداد

۱-۳- روش طرح و ساخت و EPC، مزایا و معایب و روش تنظیم قرارداد

۱-۴- روش BOT، مزایا و معایب

۲- مبانی حقوقی قراردادهای و قراردادهای خصوصی

۳- دستورالعمل تکمیل موافقتنامه و شرایط خصوصی

۴- شرایط عمومی و خصوصی پیمان

۵- بخشنامه های تعدیل، ضمانت نامه، تاخیر در پرداخت و بخشنامه متر مربعی (۱۰۰۰۰۰ جدید)

۶- دستورالعمل نحوه ارایه پیشنهاد قیمت از سوی پیمانکاران

(جدید ۸۴/۶/۲۲)

۷- فهرست بها (فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

۱-۷- دستورالعمل کاربرد

۲-۷- کلیات و موارد کلی مهم فصول (فصول ۱ الی ۳)

۳-۷- پیوست (۱) مصالح پای کار

۴-۷- پیوست (۲) ضریب طبقات و ضریب ارتفاع

۵-۷- پیوست (۳) شرح اقلام هزینه های بالاسری

۶-۷- پیوست (۴) ضریب منطقه ای

۷-۷- پیوست (۵) دستورالعمل تجهیز و برچیدن کارگاه

۸-۷- پیوست (۶) نحوه عمل برای تعیین قیمت های جدید پیمان هایی که بر اساس این فهرست بها منعقد

شده اند

۸- امتحان

روابط عمومی دفتر مرکزی - مشهد ۶۰۸۹۰۰۰ - ۶۰۸۳۰۷۰